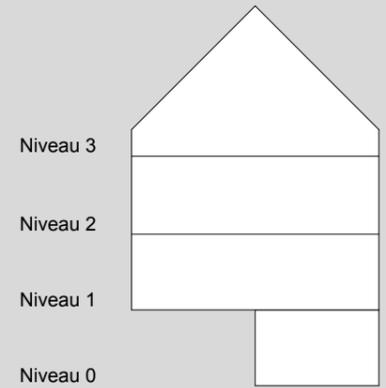
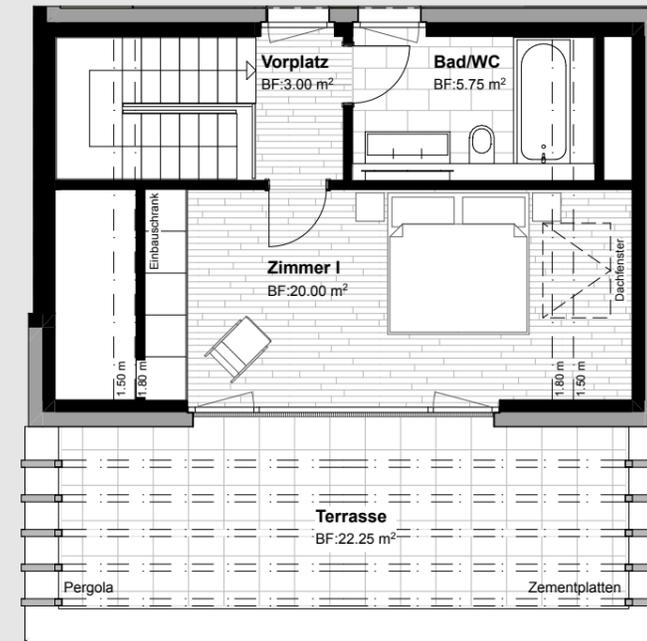
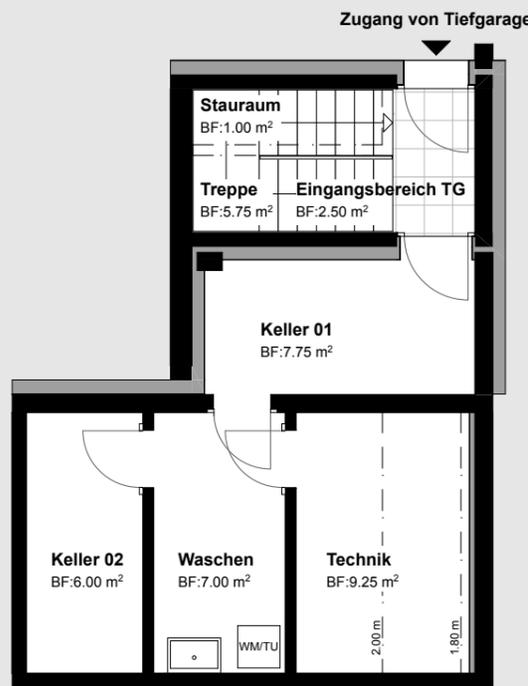


Perspektive
HAUS 1

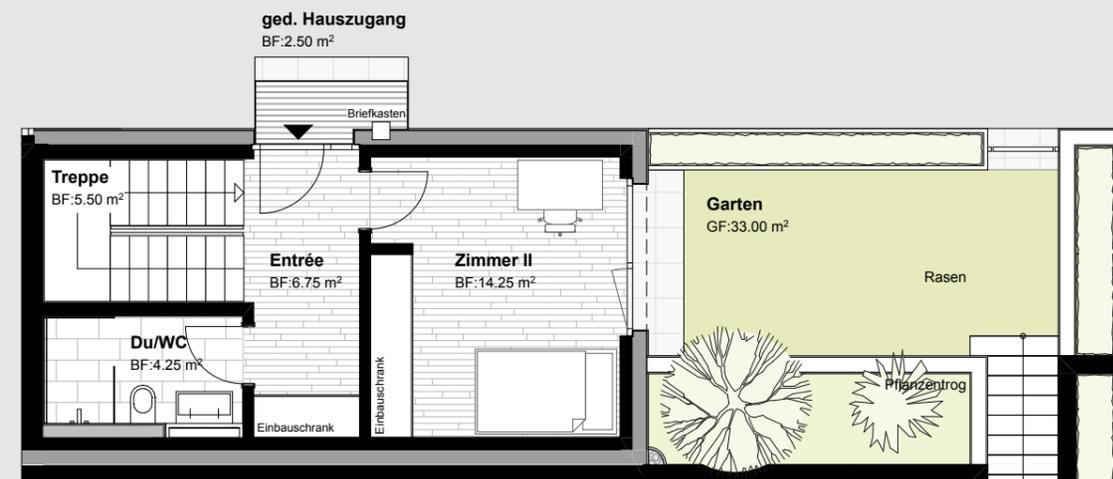


Niveau 2

Niveau 3



Niveau 0



Niveau 1

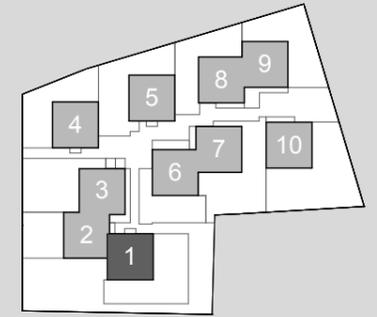


Grundrisse
HAUS 1

3.5 Zimmer	
Parzelle	215.25 m ²
Hauptnutzfläche*	133.75 m ²
Nebennutzfläche**	30.00 m ²
A. Réduit	3.25 m ²
Garten	86.00 m ²
Sitzplatz	53.25 m ²
Terrasse	22.25 m ²

* Zur Hauptnutzfläche gehört die Wohnfläche mit einer Raumhöhe von min. 1.50 Meter (Dachgeschoss) exklusive Aussenwände, Innenwände und Lufträume.

** Zur Nebennutzfläche gehören Keller-, Technik- und Waschräume sowie deren Erschliessung.



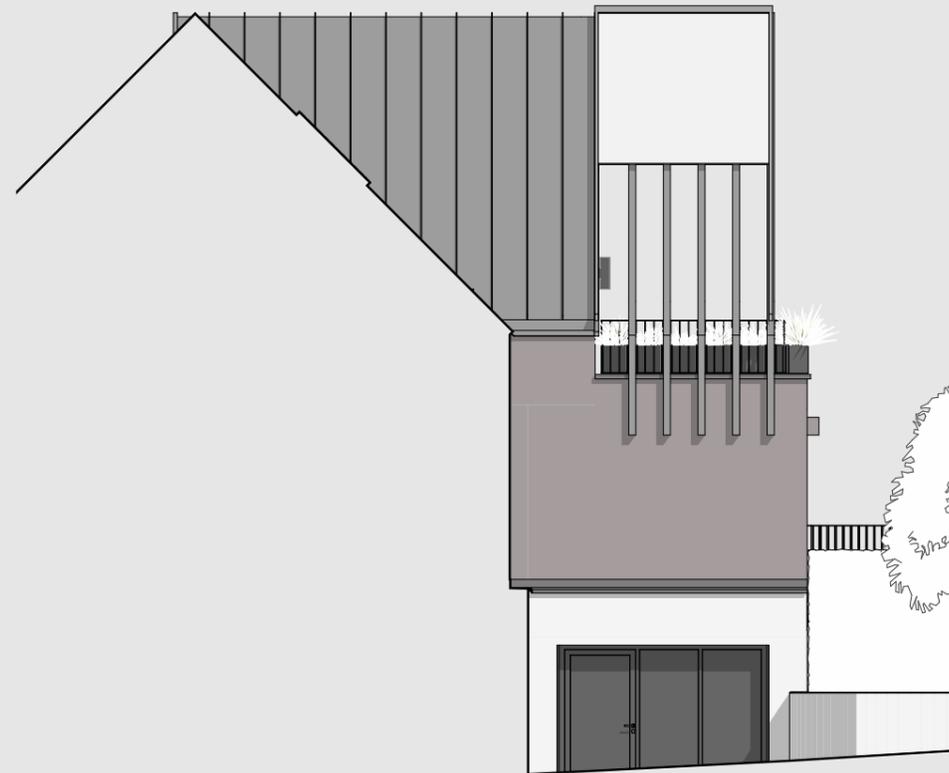
Ansicht Nord-Ost



Ansicht Süd-Ost



Ansicht Süd-West



Ansicht Nord-West



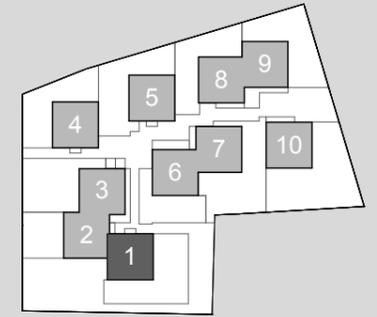


Niveau 0

- ① Tiefgaragenrampe
- ② Tiefgarage
- ③ Parkplatz IV
- ④ Notausgang Tiefgarage
- ⑤ Veloraum
- ⑥ allgemeiner Technikraum
- ⑦ Abwarschrank



Übersicht
HAUS 1



Niveau 1

- ① Zufahrt Sunnwiesli
- ② Besucherparkplätze
- ③ Besucherparkplatz IV
- ④ Erschliessung Tiefgarage (Garagentor)
- ⑤ Tiefgaragenrampe
- ⑥ Zugang Sunnwiesli
- ⑦ Container
- ⑧ Veloabstellplatz
- ⑨ Erschliessungsweg
- ⑩ Hauseingang mit Briefkasten
- ⑪ Quartierplatz
- ⑫ Spiel- und Erschliessungsweg
- ⑬ Spiel- und Ruhefläche
- ⑭ Kompost
- ⑮ Zugang Tiefgarage
- ⑯ Landwirtschaftszone



0 5 10 20

← Andelfingen Landstrasse Autobahnauffahrt A4 →

Übersicht
HAUS 1



Niveau 2

- ① Zufahrt Sunnwiesli
- ② Besucherparkplätze
- ③ Besucherparkplatz IV
- ④ Erschliessung Tiefgarage (Garagentor)
- ⑤ Tiefgaragenrampe
- ⑥ Zugang Sunnwiesli
- ⑦ Container
- ⑧ Veloabstellplatz
- ⑨ Erschliessungsweg
- ⑩ Quartierplatz
- ⑪ Spiel- und Erschliessungsweg
- ⑫ Spiel- und Ruhefläche
- ⑬ Kompost
- ⑭ Zugang Tiefgarage
- ⑮ Landwirtschaftszone

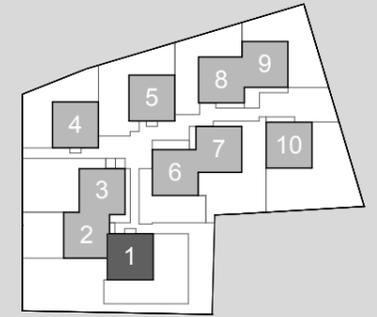


Übersicht
HAUS 1



0 5 10 20

← Andelfingen Landstrasse Autobahnauffahrt A4 →

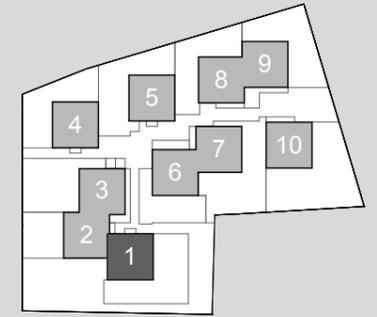


Niveau 3

- ① Zufahrt Sunnwiesli
- ② Besucherparkplätze
- ③ Besucherparkplatz IV
- ④ Erschliessung Tiefgarage (Garagentor)
- ⑤ Tiefgaragenrampe
- ⑥ Zugang Sunnwiesli
- ⑦ Container
- ⑧ Veloabstellplatz
- ⑨ Erschliessungsweg
- ⑩ Quartierplatz
- ⑪ Spiel- und Erschliessungsweg
- ⑫ Spiel- und Ruhefläche
- ⑬ Kompost
- ⑭ Zugang Tiefgarage
- ⑮ Landwirtschaftszone
- ⑯ Photovoltaik-Anlage



Übersicht
HAUS 1



Dachaufsicht

- ① Zufahrt Sunnwiesli
- ② Besucherparkplätze
- ③ Besucherparkplatz IV
- ④ Erschliessung Tiefgarage (Garagentor)
- ⑤ Tiefgaragenrampe
- ⑥ Zugang Sunnwiesli
- ⑦ Container
- ⑧ Veloabstellplatz
- ⑨ Erschliessungsweg
- ⑩ Quartierplatz
- ⑪ Spiel- und Erschliessungsweg
- ⑫ Spiel- und Ruhefläche
- ⑬ Kompost
- ⑭ Zugang Tiefgarage
- ⑮ Landwirtschaftszone
- ⑯ Photovoltaik-Anlage



Übersicht
HAUS 1

← Andelfingen Landstrasse Autobahnauffahrt A4 →

